

DAGSORDEN TIL AFDELINGSMØDE

4. maj 2022 kl. 15.00 – Agerskellets Selskabslokaler, Agerskellet 28, 8920
Randers NV.

1. Valg af:

- a. Dirigent
- b. Referent
- c. Stemmeudvalg

2. Godkendelse af forretningsorden

3. Organisationsbestyrelsens beretning

4. Orientering om regnskab 2020/2021

5. Præsentation og godkendelse af budget 2022/2023

6. Behandling af indkomne forslag

1. Forslag om vaskeriet overgår til eksternt drevet vaskeri Pay Per Wash (se bilag A)

7. Valg:

1. Valg af 3 medlemmer til afdelingsbestyrelsen
 - a. 2 medlemmer vælges for 2 år
 - b. 1 medlem vælges for 1 år
2. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen (skal vælges for 1 år)

8. Eventuelt

Vi ser frem til et godt møde, hvor vi skal høre om de ting, vi har opnået i vores afdeling i år, og hvad vi har af idéer og visioner for næste år.

Vel mødt!

Venlig hilsen

Organisationsbestyrelsen



FORRETNINGSORDEN FOR AFDELINGSMØDE I AFDELING 34

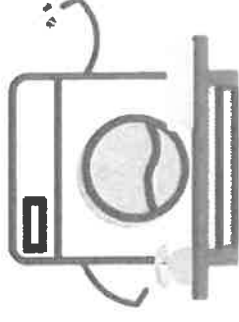
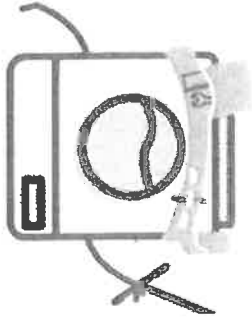
1. Afdelingsmødet vælger en dirigent, der leder forhandlingerne og afstemningerne i overensstemmelse med dagsordenen og påser, at vedtægterne overholdes.
2. Afdelingsmødet vælger et stemmeudvalg, der bistår dirigenten ved afstemninger. Antallet af stemmeudvalgsmedlemmer fastsættes af dirigenten.
3. Begæring om ordet til forhandlingerne sker ved personlig henvendelse til dirigenten med oplysning om navn. Talletiden er ubegrænset, indtil dirigenten eller afdelingsmødet måtte fastsætte en begrænsning. Indlæg og forslag til et punkt på dagsordenen kan ikke fremsættes efter, at debatten om det pågældende punkt er afsluttet.
4. Bortset fra valg og de spørgsmål der i vedtægterne er fastlagt præcise stemmeandele for, afgør afdelingsmødet alle spørgsmål ved simpel stemmeflerhed blandt de afgivne stemmer. Ugyldige og blanke stemmer tæller ikke med i antallet af afgivne stemmer.
5. Ved valg foretages skriftlig afstemning. Forslag om skriftlig afstemning vedrørende andre spørgsmål afgøres ved almindelig stemmeflerhed. Herudover afgør dirigenten afstemningsformen.
6. Der afholdes kun ét afdelingsmøde, hvor regnskabet forelægges, budgettet godkendes og der foretages valg.
7. Afdelingsbestyrelsen konstituerer sig med en formand.
8. Ved valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter gælder, at der stemmes på det antal bestyrelsesmedlemmer / suppleanter, der skal vælges. I modsat fald er stemmesedlen ugyldig.
Stemmesedler, der indeholder flere eller færre navne på personer, som ikke rettidigt er bragt i forslag, er ugyldige.
Afdelingsbestyrelsen består af 3 medlemmer. Der vælges 2 suppleanter.
9. 2 repræsentanter til repræsentantskabet udpeges af afdelingsbestyrelsen. Ligesom der også udpeges 2 suppleanter af afdelingsbestyrelsen.
10. Hvis et medlem af afdelingsbestyrelsen fraflytter afdelingen eller på grund af længerevarende sygdom eller lignende træder ud af afdelingsbestyrelsen, skal suppleanten indkaldes.

PAY PER WASH

Tilbud pr. 07.02.2022

Hermed tilbud / kontrakt på en PayPerWash løsning

- **Kunde:** RB1940
- **Vaskeriadresse:** Markedsgade 1C, 8900 Randers C
- **Kontakt person:** Johnny Schultz



PAY PER WASH

Slip for at investere i nye maskiner – Lad udgifterne til maskinkøb, drift, vedligeholdelse, beboersupport indgå i den pris beboerne betaler for at vaske

PayPerWash A/S
ØST: Møllehaven 8 - 4040 Jyllinge
CVR 39593327
www.payperwash.com

PAY PER WASH

PayPerWash A/S tilbyder følgende service:

- Vi leverer og monterer følgende jf. aftale med Electrolux Professional:
 - Vaskeriet: Markedsgade 1C
 - 2 stk. W565H Electrolux Professional industrivaskemaskine årgang 2017 købes af RB1940.
 - 7 kg. Kapacitet, bygget til 30.000 driftstimer
 - 1 stk. T5250 Electrolux Professional industritørretumbler årgang 2017 købes af RB1940.
 - 14 kg. Kapacitet, bygget til 30.000 driftstimer
 - 1 stk. Electrolux Professional Vision betalingssystem købes af RB1940
 - 1 stk. 1 sæt brugervejledningsskilte opsat i vaskeriet.
 - 1 stk. Sæbedoseringsanlæg med svanemærkede allergivenlige produkter overtages af PayPerWash A/S

Samlet tilbagekøbspris Kr. 35.000,- inkl. moms afregnes til RB1940 umiddelbart efter overtagelse af vaskeriet.

Administration:

100 % Administration på beboerniveau, ingen arbejde for vicevært eller lign. PayPerWash administrerer også hele betalingsdelen direkte med beboerne, via web og Vision system – så der er ingen opgaver for kunden eller administrator.

Denne unikke service er en del af PayPerWash konceptet.

Alternativt kan der også vælges efteropkrævning via huslejen – så fremsendes datafil hver måned til boligforeningen.

Vaskeri-supporten:

Her står vores Call Center til rådighed alle hverdage mellem 8-17, weekend og vagtordning for brugerne af vaskeriet. Vi kan svare på spørgsmål og give support i forhold til booking og betalingssystemet, korrekt betjening af maskinerne samt valg af sæbe og vaskeprogram. Du undgår dermed den relativt tidskrævende opgave med at betjene vaskeriets brugere.

PayPerWash A/S

ØST: Møllehaven 8 - 4040 Jyllinge

CVR 39593327

www.payperwash.com

PAY PER WASH

Økonomi:

- Investering for ejer af vaskeriet = Kr. 0,-.
- Priser for beboerne/brugerne:
 - Vask Kr. 12,-
 - Excl. el & vandforbrug. Hvis PPW skal stå for dette, så afregnes det til Kr. 3,- pr. vask – sæt kryds
 - Inkl. fuldautomatisk sæbedosering med svanemærkede produkter
 - Ekstra tilvalg: Hertil kan også tilbydes en opfyldningsaftale på sæber – dette koster Kr. 895,- pr. måned pr. vaskeri - sæt kryds
 - Kunden ønsker selv at stå for opfyldning/påfyldning af sæbe - sæt kryds
 - Tørring Kr. 0,30 pr. minut
 - Excl. el. Hvis PPW skal stå for dette, så afregnes det til Kr. 3,- pr. tørring – sæt kryds
- *Der er ingen yderligere udgifter end maskines startpris, ingen gebyrer eller transaktionsafgifter.*
- *Priserne er inkl. moms.*
- *Hvis el og vandforbrug skal afregnes via vasketørreiserne – så tillægges disse til priserne og tilbagebetales til boligforeningen.*
- *PayPerWash A/S ejer alt vaskeriudstyret og afholder således alle udgifter til service og reparationer på en 10 årig kontrakt.*
- *PayPerWash A/S betaler for internetforbindelsen i vaskeriet.*

Med venlig hilsen
Martin Østergaard

PayPerWash A/S
+45 61630216

moe@payperwash.com

PayPerWash A/S

ØST: Møllehaven 8 - 4040 Jyllinge
CVR 39593327

www.payperwash.com

PAY PER WASH

Bilag 1 - Generelle betingelser:

Minimumskrav for benyttelse:

- Fastsættes til 2 starter pr. maskine pr. dag, som regnes i snit på alle maskiner på årlig basis. Skulle det ikke blive opfyldt, forbeholder PayPerWash A/S sig ret til at regulere antallet af maskiner i vaskeriet så det opfyldes eller at fakturere de manglende starter. I samarbejde med kunden og ligeledes hvis der skulle blive behov for flere maskiner.

Kundens forpligtelser:

- At der er lovlige brugbare installationer for vand, el, aftræk og afløb i lokalet, bag hver maskine jf. datablade.
- Ugentlig rengøring af udstyret og opsyn med vaskeriet.
- PayPerWash A/S skal have udleveret nøgle til vaskeriet, for servicebesøg, og generelt opsyn med vaskeriet.
- Hvis PayPerWash afholder udgiften til el eller vand – tilbagebetales årligt efter antal starter og de faste priser i kontrakten.
- Aftalen kan reguleres efter nettoprisindekset. Hvis PayPerWash står for el, vand eller sæbe så kan priserne reguleres hvis disse omkostninger stiger.

PayPerWash's forpligtelser:

- Al service og vedligehold af betalingssystem og maskiner, i det omfang PayPerWash er ansvarlig herfor.
- Al kontakt med brugerne af vaskeriet, hvad angår brugen af betalingssystem, og evt. maskiner når disse er ejet af os, enten via vores brugerportal på www.payperwash.com eller telefonisk i vores telefontid.
- PayPerWash A/S forsikrer maskinerne mod brand, oversvømmelse og tyveri.
- Evt. at betale for vaskemidler – hvis dette er tilvalgt i kontrakten.

Erstatningsansvar:

- Enhver brug af maskinerne er på eget ansvar.
- Dansk rets almindelige regler finder anvendelse i det omfang, andet ikke er fastsat heri.
- PayPerWash kan ikke drages til ansvar for indirekte tab og følgeskader, herunder men ikke begrænset til tab af omsætning i vaskeriet, tab af lejeindtægter fra Brugerne samt ikke-opnåede besparelser.
- PayPerWash kan under ingen omstændigheder for alle skader i løbet af et kalenderår ifalde erstatningsansvar, inkl. forholdsmlæssigt afslag, for et samlet beløb, der er større end den samlede sum af betalinger, som PayPerWash har modtaget under aftalen.
- PayPerWash påtager sig produktansvar i henhold til ufravigelig lovgivning herom. Ethvert u-lovbestemt produktansvar udviklet i praksis er dermed udtrykkeligt fraskrevet.
- Force majeure: Ingen af Parterne er ansvarlige for en misligholdelse, hvis misligholdelsen skyldes forhold eller omstændigheder, som parterne ved aftalens indgåelse ikke burde have påregnet, eller som ligger udenfor parternes kontrol.
- Lovvalg og værneting aftalen baseres på Dansk lov, og har værneting i Roskilde.

PayPerWash A/S

ØST: Møllehaven 8 - 4040 Jyllinge

CVR 39593327

www.payperwash.com

PAY PER WASH

Bindingsperiode:

- Kontrakten løber 10 år – efter 10 år er der for begge parter 1 måneds opsigelse.
- Kunden kan efter 48 måneder opsige aftalen – med 12 måneders varsel – og købe alt udstyret mv. til vej. priser (2022) fratrukket 10% pr. år det har været installeret i vaskeriet. Efter 8 års brug fastlåses prisen i henhold til prislister med 80% fratrukket og kan ikke falde yderligere.

Aftalen træder i kraft, når den er underskrevet af begge parter.
Tilbuddet er gældende til 30.04.2022

HUSK AT UDFYLDE ALLE FELTER

Dato:

Dato:

Sted: Jyllinge

Sted:

For: PayPerWash A/S

For: RB1940, Markedsgade 1C, 8900 Randers C

CVR:

Jens Faarup

PayPerWash A/S
ØST: Møllehaven 8 - 4040 Jyllinge
CVR 39593327
www.payperwash.com

PAY PER  WASH